

## Anhang 2: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens

### Forderungen

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbetrag
Wertberichtigung auf Steuerforderungen	Neuberechnung	-1'500'000.00	-1'816'000.00	-316'000.00
Delkredere	Neuberechnung	-	-765'000.00	-765'000.00
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>-1'081'000.00</b>

### Vorräte und angefangene Arbeiten

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbetrag
Baukonten der Liegenschaften im Finanzvermögen	gemäss RMSG	4'385'812.55	-	-4'385'812.55
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>-4'385'812.55</b>

## Darlehen/Aktien FV

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbetrag
Aktien der City Parking St. Gallen	Steuerwert	4'629'800.00	16'192'500.00	11'562'700.00
Darlehen FC Fortuna	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	426'000.00	426'000.00	-
Darlehen Genossenschaft Olma Messen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	-	-	-
Darlehen Tennisclub St.Gallen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	4'223'036.10	4'223'036.10	-
Darlehen Curling Center St.Gallen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	4'000'764.80	-	-4'000'764.80
Darlehen SGAT Pétanque	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	30'000.00	30'000.00	-
Darlehen Stiftung Plätze für Fahrende	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	360'000.00	360'000.00	-
Darlehen Verein Altersheim Rotmonten	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	872'000.00	872'000.00	-
Darlehen Militärkantine St.Gallen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	500'000.00	500'000.00	-
Darlehen Verein Evangelisches Pflegeheim	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	7'000'000.00	7'000'000.00	-
Darlehen Hektor AG St.Gallen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	400'000.00	400'000.00	-
Darlehen Genossenschaft Weiere	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	400'000.00	400'000.00	-
Darlehen Tennisclub St.Gallen	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	285'000.00	285'000.00	-
Darlehen Nostalgieverein Feuer	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	250'000.00	250'000.00	-
Darlehen GBS Gemeinnützige Bau	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger We	2'800'000.00	2'800'000.00	-
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>7'561'935.20</b>

Öffentliche Gebäude (Anteil FV)

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Bahnhofplatz 7, Nebenbahnhof mit Verbindungsbau	amtlicher Verkehrswert	140'300.00	952'000.00	809'293.00
Feldlistrasse 10, 18-18c	amtlicher Verkehrswert	83'000.00	655'200.00	572'200.00
Neugasse 1-5, Amtshaus	amtlicher Verkehrswert	1'192'721.15	2'255'000.00	1'062'278.85
Poststrasse 26-30, Rathaus	amtlicher Verkehrswert	5'799'239.40	6'898'800.00	1'099'560.60
Wassergasse 23	amtlicher Verkehrswert	-	4'452'000.00	-3'459'144.00
Neugasse 25, Dienststelle Schule und Musik	amtlicher Verkehrswert	-	1'860'000.00	1'751'771.00
<b>Total Neubewertungsbeitrag</b>				<b>1'835'959.45</b>

## Schulliegenschaften (Anteil FV)

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Alpsteinstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	-	163'500.00	163'500.00
Florastrasse 5	amtlicher Verkehrswert	51'800.30	567'700.00	515'899.70
Goethestrasse 15	amtlicher Verkehrswert	20'000.00	461'000.00	441'000.00
Zwinglistrasse 5	amtlicher Verkehrswert	-	147'000.00	131'476.80
Kräzernstrasse 118	amtlicher Verkehrswert	-	409'000.00	393'832.00
Zürcher Strasse 228	amtlicher Verkehrswert	-	1'459'500.00	1'279'191.85
Schönaustrasse 82	amtlicher Verkehrswert	-	364'500.00	141'677.00
Oberhaldenstrasse 15	amtlicher Verkehrswert	-	356'000.00	293'429.85
Zilstrasse 61/63	amtlicher Verkehrswert	-	279'000.00	134'244.85
Gallusstrasse 11, Gastronomie	amtlicher Verkehrswert	-	539'000.00	539'000.00
Zürcher Strasse 430	amtlicher Verkehrswert	3'519'897.90	-	-
<b>Total Neubewertungsbeitrag</b>				<b>4'033'252.05</b>

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Aeplistrasse 10	amtlicher Verkehrswert	1'135'000.00	906'000.00	-229'000.00
Aeplistrasse 10a	amtlicher Verkehrswert	1'000'000.00	845'000.00	-155'000.00
Aeplistrasse 2	amtlicher Verkehrswert	3'500'000.00	2'830'000.00	-670'000.00
Ahornstrasse 25a	amtlicher Verkehrswert	524'310.65	427'000.00	-97'310.65
Auf dem Damm 10	amtlicher Verkehrswert	945'884.80	815'000.00	-130'884.80
Auf dem Damm 14 / Wallstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'971'900.00	2'060'000.00	88'100.00
Auf dem Damm 20/Wallstrasse 17	amtlicher Verkehrswert	961'782.40	1'980'000.00	1'018'217.60
Auf dem Damm 4	amtlicher Verkehrswert	1'306'914.35	1'570'000.00	263'085.65
Augustinergasse 13, Unterer Gr	amtlicher Verkehrswert	351'104.80	347'000.00	-4'104.80
Äusserer Sonnenweg	amtlicher Verkehrswert	1'694'380.75	-	-
Bedastrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'513'101.00	1'610'000.00	96'899.00
Bitzistrasse 65	amtlicher Verkehrswert	10'335.75	104'000.00	93'664.25
Blumenaustrasse 26	amtlicher Verkehrswert	1'150'892.95	2'060'000.00	909'107.05
Blumenaustrasse 39	amtlicher Verkehrswert	481'010.90	606'000.00	124'989.10
Blumenbergplatz 3	amtlicher Verkehrswert	6'097'364.00	5'340'000.00	-757'364.00
Zilstrasse 66	amtlicher Verkehrswert	-	252'000.00	252'000.00
Brühltor-Unterführung	amtlicher Verkehrswert	1'749'858.65	2'155'000.00	405'141.35
Bucheggstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	712'154.40	729'000.00	16'845.60
Bucheggstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'045'523.70	3'130'000.00	2'084'476.30

Bucheggstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	881'751.40	948'000.00	66'248.60
Bucheggstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'425'000.00	1'140'000.00	-285'000.00
Bucheggstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	707'854.40	829'000.00	121'145.60
Bucheggstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	797'154.40	879'000.00	81'845.60
Bucheggstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	275'000.00	460'000.00	185'000.00
Bucheggstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	935'468.40	917'000.00	-18'468.40
Buchwaldstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'345'875.05	1'380'000.00	34'124.95
Bürglistrasse 8	amtlicher Verkehrswert	3'286'373.05	2'200'000.00	-1'086'373.05
Davidstrasse 40/42/44/46	amtlicher Verkehrswert	13'571'809.75	8'154'100.00	-1'753'321.10
Dürrenmattstrasse 24	amtlicher Verkehrswert	1'741'837.25	3'490'000.00	1'748'162.75
Espenmoosstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	1'086'683.70	811'100.00	-275'583.70
Falkensteinstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	2'360'922.30	2'330'000.00	-30'922.30
Falkensteinstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	1'600'000.00	1'683'000.00	323'000.00
Feldbachstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'688'179.35	1'100'000.00	-588'179.35
Feldbachstrasse 9	amtlicher Verkehrswert	1'808'400.00	1'390'000.00	-418'400.00
Gallusstrasse 29	amtlicher Verkehrswert	583'974.87	960'000.00	376'025.13
Gallusstrasse 33	amtlicher Verkehrswert	705'653.25	1'540'000.00	834'346.75
Gallusstrasse 37 / 37a	amtlicher Verkehrswert	1'152'096.55	1'440'000.00	287'903.45
Gallusstrasse 39	amtlicher Verkehrswert	2'178'324.65	1'980'000.00	-198'324.65
Gallusstrasse 40	amtlicher Verkehrswert	1'033'999.60	1'310'000.00	276'000.40
Gallusstrasse 43	amtlicher Verkehrswert	1'870'581.75	3'120'000.00	1'249'418.25
Geltenwilenstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	658'824.05	669'600.00	142'540.95

Geltenwilenstrasse 20/Unterstr	amtlicher Verkehrswert	2'328'548.60	3'940'000.00	1'611'451.40
Grossackerstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	1'564'932.35	1'560'000.00	-4'932.35
Gübsenstrasse 36	amtlicher Verkehrswert	496'682.55	566'000.00	69'317.45
Haggenhaldenstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	270'400.00	356'000.00	85'600.00
Haggenhaldenstrasse 22	amtlicher Verkehrswert	300'696.00	373'000.00	72'304.00
Haggenhaldenstrasse 24	amtlicher Verkehrswert	270'400.00	387'000.00	116'600.00
Haggenhaldenstrasse 26	amtlicher Verkehrswert	275'300.00	384'000.00	108'700.00
Haggenhaldenstrasse 28	amtlicher Verkehrswert	268'400.00	339'000.00	70'600.00
Haggenhaldenstrasse 30	amtlicher Verkehrswert	302'800.00	455'000.00	152'200.00
Haggenhaldenstrasse 38	amtlicher Verkehrswert	492'500.00	544'000.00	51'500.00
Haggenstrasse 45	amtlicher Verkehrswert	5'200'000.00	4'360'200.00	-111'800.00
Haggenstrasse 57	amtlicher Verkehrswert	564'300.00	749'000.00	184'700.00
Haggenstrasse 59	amtlicher Verkehrswert	547'800.00	733'000.00	185'200.00
Haggenstrasse 61	amtlicher Verkehrswert	465'000.00	675'000.00	210'000.00
Haggenstrasse 63	amtlicher Verkehrswert	470'442.00	768'000.00	297'558.00
Haggenstrasse 65	amtlicher Verkehrswert	454'300.00	535'000.00	80'700.00
Haggenstrasse 69	amtlicher Verkehrswert	157'300.00	244'000.00	86'700.00
Hardungstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	1'882'734.30	2'110'000.00	227'265.70
Hardungstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	503'382.10	902'000.00	398'617.90
Hechtackerweg 2	amtlicher Verkehrswert	435'355.00	552'000.00	116'645.00
Hechtackerweg 4	amtlicher Verkehrswert	426'166.00	584'000.00	157'834.00
Heiligkreuzstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'371'585.30	-	-

Herisauer Strasse 70	amtlicher Verkehrswert	1'700'000.00	1'790'000.00	90'000.00
Höggersbergweg 2	amtlicher Verkehrswert	983'078.80	1'460'000.00	476'921.20
Höhenweg 18	amtlicher Verkehrswert	1'800'000.00	1'870'000.00	70'000.00
Höhenweg 28	amtlicher Verkehrswert	208'413.50	679'000.00	470'586.50
Im Grund 22	amtlicher Verkehrswert	175'000.00	426'000.00	251'000.00
Innerer Sonnenweg 1a	amtlicher Verkehrswert	740'185.05	622'000.00	-118'185.05
Kirchgasse 11	amtlicher Verkehrswert	1'813'591.80	2'210'000.00	396'408.20
Kirchgasse 3	amtlicher Verkehrswert	298'047.45	505'000.00	206'952.55
Kirchgasse 5	amtlicher Verkehrswert	739'361.10	825'000.00	85'638.90
Kirchgasse 7	amtlicher Verkehrswert	342'147.45	643'000.00	300'852.55
Klosterweidlistrasse 9	amtlicher Verkehrswert	550'000.00	536'000.00	-14'000.00
Klubhausstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	2'152'680.85	2'300'000.00	147'319.15
Kolosseumstrasse 14	amtlicher Verkehrswert	1'400'000.00	1'560'000.00	160'000.00
Kolosseumstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	975'000.00	1'010'000.00	35'000.00
Kräzernstrasse 27	amtlicher Verkehrswert	265'194.45	429'000.00	163'805.55
Kräzernstrasse 46	amtlicher Verkehrswert	336'018.40	350'000.00	13'981.60
Kräzernstrasse 79	amtlicher Verkehrswert	2'391'598.45	1'680'000.00	-233'278.45
Kreuzbleicheweg 2	amtlicher Verkehrswert	3'900'661.60	3'450'000.00	-450'661.60
Lagerstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	2'619'000.00	1'620'000.00	-999'000.00
Lagerstrasse 2 / 6	amtlicher Verkehrswert	709'547.95	1'410'000.00	700'452.05
Lagerstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	810'000.00	635'000.00	-175'000.00
Letzistrasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'250'707.70	900'000.00	-350'707.70



Lindenstrasse 64	amtlicher Verkehrswert	1'632'251.75	2'030'000.00	397'748.25
Linsebühlstrasse 77	amtlicher Verkehrswert	2'227'588.55	2'670'000.00	442'411.45
Linsebühlstrasse 82	amtlicher Verkehrswert	1'047'707.30	748'000.00	-299'707.30
Lukasstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	140'000.00	49'000.00	-91'000.00
Lukasstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	140'000.00	49'000.00	-91'000.00
Lukasstrasse 27/29	amtlicher Verkehrswert	2'557'759.25	2'420'000.00	-137'759.25
Böcklinstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	9'149'098.65	9'710'000.00	560'901.35
Magnihalden 13	amtlicher Verkehrswert	479'958.00	516'000.00	36'042.00
Magnihalden 18	amtlicher Verkehrswert	347'000.00	737'000.00	390'000.00
Magnihalden 22 / Goliathgasse 33	amtlicher Verkehrswert	735'227.60	879'000.00	143'772.40
Marktgasse 2 / Verkaufspavillon	amtlicher Verkehrswert	101'600.00	259'000.00	157'400.00
Metzgergasse 25	amtlicher Verkehrswert	822'253.60	1'040'000.00	217'746.40
Moosstrasse 61	amtlicher Verkehrswert	330'631.55	466'000.00	135'368.45
Mövenstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	659'700.00	561'000.00	-98'700.00
Mövenstrasse 2b/14	amtlicher Verkehrswert	1'624'700.00	1'670'000.00	45'300.00
Mühlensteg 3 / Wallstrasse 14	amtlicher Verkehrswert	1'036'240.50	959'000.00	233'631.65
Mühlenstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	627'000.00	473'000.00	-154'000.00
Mühlenstrasse 4/6	amtlicher Verkehrswert	234'860.10	293'000.00	58'139.90
Museumstrasse 2, Rorschacherstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	8'550'000.00	7'160'000.00	-1'390'000.00
Museumstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	1'169'179.95	1'810'000.00	640'820.05
Notkerstrasse 40	amtlicher Verkehrswert	1'224'894.00	1'300'000.00	75'106.00
Obere Friedhofstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	1'079'313.05	1'260'000.00	180'686.95

Oberer Graben 45	amtlicher Verkehrswert	1'389'135.05	1'328'000.00	-61'135.05
Oberstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'370'896.20	2'234'000.00	863'103.80
Oberstrasse 167	amtlicher Verkehrswert	855'779.90	617'000.00	-238'779.90
Oberstrasse 167a	amtlicher Verkehrswert	691'716.20	632'000.00	-59'716.20
Oberstrasse 167b	amtlicher Verkehrswert	930'583.45	598'000.00	-332'583.45
Oberstrasse 221	amtlicher Verkehrswert	681'328.60	392'000.00	-289'328.60
Oberstrasse 227	amtlicher Verkehrswert	1'320'422.85	2'880'000.00	1'559'577.15
Oberstrasse 49	amtlicher Verkehrswert	1'246'962.85	1'090'000.00	-156'962.85
Oststrasse 11	amtlicher Verkehrswert	601'005.95	318'000.00	-283'005.95
Oststrasse 5	amtlicher Verkehrswert	450'741.60	351'000.00	-99'741.60
Pappelweg	amtlicher Verkehrswert	150'400.00	240'000.00	89'600.00
Rechenstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	1'500'000.00	889'000.00	-611'000.00
Remishuebstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	1'050'000.00	999'000.00	-51'000.00
Riethüslistrasse 6	amtlicher Verkehrswert	1'275'000.00	945'000.00	-330'000.00
Rorschacherstrasse 107	amtlicher Verkehrswert	3'116'836.65	2'896'000.00	402'530.35
Rorschacherstrasse 174	amtlicher Verkehrswert	892'085.90	852'000.00	-40'085.90
Rorschacherstrasse 265	amtlicher Verkehrswert	1'723'600.00	1'560'000.00	-163'600.00
Rorschacherstrasse 267	amtlicher Verkehrswert	1'128'500.00	1'320'000.00	191'500.00
Rorschacherstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	1'360'606.50	1'450'000.00	89'393.50
Rorschacherstrasse 33/33a	amtlicher Verkehrswert	1'554'681.90	1'260'000.00	-294'681.90
Rorschacherstrasse 35/35a	amtlicher Verkehrswert	312'544.55	298'000.00	-14'544.55
Rorschacherstrasse 71/71a	amtlicher Verkehrswert	724'129.55	1'010'000.00	285'870.45

Rosenbergstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	773'067.30	744'000.00	-29'067.30
Rosenbergstrasse 38	amtlicher Verkehrswert	1'682'000.00	2'340'000.00	658'000.00
Ruckhaldenweg 2	amtlicher Verkehrswert	377'900.00	3'240'000.00	2'862'100.00
Scheffelstrasse 1a	amtlicher Verkehrswert	256'384.30	309'000.00	52'615.70
Schönaustrasse 62-76,(Notwohnungen)	amtlicher Verkehrswert	258'498.35	2'830'000.00	2'571'501.65
Schönbrunnstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	175'600.00	351'000.00	175'400.00
Schwalbenstrasse 2a	amtlicher Verkehrswert	380'000.00	455'000.00	75'000.00
Schwertgasse 1	amtlicher Verkehrswert	2'894'900.00	2'340'000.00	-554'900.00
Schwertgasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'498'100.00	1'580'000.00	81'900.00
Schwertgasse 5	amtlicher Verkehrswert	165'900.00	128'000.00	-37'900.00
Schwertgasse 5	amtlicher Verkehrswert	128'200.00	108'000.00	-20'200.00
Schwertgasse 5	amtlicher Verkehrswert	512'900.00	336'000.00	-176'900.00
Singenbergstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'097'430.40	1'190'000.00	92'569.60
Sittertalstrasse 28	amtlicher Verkehrswert	960'540.60	529'000.00	-431'540.60
Sonneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	530'000.00	307'000.00	-223'000.00
St.Georgen-Strasse 3	amtlicher Verkehrswert	2'308'949.40	1'597'500.00	-134'212.05
St.Georgen-Strasse 4	amtlicher Verkehrswert	732'003.95	748'000.00	15'996.05
St.Georgen-Strasse 62	amtlicher Verkehrswert	1'700'000.00	1'140'000.00	-560'000.00
St.Georgen-Strasse 82/84	amtlicher Verkehrswert	4'167'980.60	3'860'000.00	-307'980.60
Stephanshornstr. 4/Brauerstrasse 71	amtlicher Verkehrswert	1'362'468.10	587'000.00	-775'468.10
Straubenzellstrasse 23	amtlicher Verkehrswert	2'295'000.00	3'260'000.00	965'000.00
Sturzeneggstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	120'543.00	34'000.00	-86'543.00

Teufener Strasse 143	amtlicher Verkehrswert	2'860'000.00	2'400'000.00	-460'000.00
Teufener Strasse 144	amtlicher Verkehrswert	390'000.00	341'000.00	-49'000.00
Teufener Strasse 145	amtlicher Verkehrswert	1'185'000.00	988'000.00	-197'000.00
Teufenerstrasse 67/73/73a-c/75	amtlicher Verkehrswert	1'935'308.75	3'000'000.00	1'064'691.25
Tulpenstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	521'008.40	756'000.00	234'991.60
Unterer Graben 20	amtlicher Verkehrswert	1'172'849.30	994'000.00	-178'849.30
Unterer Graben 22	amtlicher Verkehrswert	127'779.90	219'000.00	91'220.10
Unterer Graben 24	amtlicher Verkehrswert	380'647.45	488'000.00	107'352.55
Unterer Graben 58	amtlicher Verkehrswert	1'095'000.00	984'000.00	-111'000.00
Vadianstrasse 6/8 (Anteil im Verwaltungsvermögen)	amtlicher Verkehrswert	2'430'359.25	-	-
Volksbadstrasse 17, 17a, 17b	amtlicher Verkehrswert	1'940'997.70	1'970'000.00	29'002.30
Volksbadstrasse 18/20	amtlicher Verkehrswert	1'397'944.60	1'550'000.00	152'055.40
Volksbadstrasse 4/6	amtlicher Verkehrswert	201'925.20	2'215'000.00	2'013'074.80
Wallstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	2'966'830.00	3'280'000.00	313'170.00
Wallstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	626'327.85	959'000.00	332'672.15
Wassergasse 13	amtlicher Verkehrswert	1'429'890.00	1'060'000.00	-369'890.00
Wassergasse 23	amtlicher Verkehrswert	7'911'144.00	-	-
Webergasse 26	amtlicher Verkehrswert	1'824'694.15	1'780'000.00	-44'694.15
Wildeggsstrasse 39	amtlicher Verkehrswert	915'052.24	941'000.00	25'947.76
Zürcher Strasse 118/120	amtlicher Verkehrswert	871'600.00	786'000.00	-85'600.00
Zürcher Strasse 122	amtlicher Verkehrswert	901'810.00	815'000.00	-86'810.00
Zürcher Strasse 124	amtlicher Verkehrswert	306'363.30	583'000.00	276'636.70

Zürcher Strasse 126/Rechenstrasse 1,3,5,5e-f	amtlicher Verkehrswert	455'629.40	6'550'000.00	6'094'370.60
Zürcher Strasse 186	amtlicher Verkehrswert	830'000.00	625'000.00	-205'000.00
Zürcher Strasse 186a	amtlicher Verkehrswert	595'000.00	526'000.00	-69'000.00
Zürcher Strasse 36	amtlicher Verkehrswert	1'731'778.70	1'680'000.00	-51'778.70
Zürcher Strasse 45	amtlicher Verkehrswert	7'699'972.95	7'990'000.00	290'027.05
Zwinglistrasse 3	amtlicher Verkehrswert	5'272'670.80	2'064'000.00	-1'099'602.50
Zwinglistrasse 7	amtlicher Verkehrswert	2'033'000.00	1'840'000.00	-193'000.00
Altenwegenstrasse 37	amtlicher Verkehrswert	1'318'800.00	1'660'000.00	341'200.00
Mövenstrasse 2a	amtlicher Verkehrswert	625'000.00	487'000.00	-138'000.00
Jüchstrasse 25, Jugendherberge	amtlicher Verkehrswert	-	1'367'000.00	1'216'256.05
Sömmerliwaldstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	-	1'112'000.00	671'768.85
Steinachstrasse 93	amtlicher Verkehrswert	-	270'000.00	255'369.90
Steinachstrasse 95	amtlicher Verkehrswert	-	243'000.00	-5'183'512.45
Gründenstrasse 30	amtlicher Verkehrswert	-	153'225.00	150'824.71
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>21'033'481.70</b>

## Landwirtschaftliche Liegenschaften

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Arbonerstrasse 42, Hofen-Witte	amtlicher Verkehrswert	-	418'000.00	418'000.00
Auweg	amtlicher Verkehrswert	20'000.00	7'000.00	-13'000.00
Billenbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	58'000.00	280'000.00	222'000.00
Bitzistrasse 44	amtlicher Verkehrswert	339'798.40	369'000.00	29'201.60
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	460'976.00	33'000.00	-427'976.00
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	276'259.50	12'000.00	-264'259.50
Brauerstrasse 101 (Anteil im VV)	amtlicher Verkehrswert	566'662.25	1'450'300.00	883'637.75
Demutstrasse	amtlicher Verkehrswert	161'501.00	121'000.00	-40'501.00
Dreilindenweg	amtlicher Verkehrswert	-	13'000.00	13'000.00
Egg, Linden	amtlicher Verkehrswert	5'700.00	20'000.00	14'300.00
Fellenbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	3'082.00	8'000.00	4'918.00
Gübsenseeweg	amtlicher Verkehrswert	300.00	-	-300.00
Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	173'000.00	86'000.00	-87'000.00
Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	76'987.00	38'000.00	-38'987.00
Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	80'525.00	57'000.00	-23'525.00
Gübsenstrasse / Sturzeneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	106'000.00	71'000.00	-35'000.00
Gübsenstrasse 30,34	amtlicher Verkehrswert	1'189'958.90	830'000.00	-359'958.90
Haggenstrasse 107	amtlicher Verkehrswert	97'241.00	411'000.00	313'759.00
Hochwachtstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	24'000.00	24'000.00

Huebstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	2'318'335.70	6'305'000.00	3'986'664.30
Hüttenwiesstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	14'800.00	14'800.00
Langweid	amtlicher Verkehrswert	-	12'000.00	12'000.00
Linden / Gübsenseeweg	amtlicher Verkehrswert	60'500.00	45'000.00	-15'500.00
Linden / Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	11'500.00	17'000.00	5'500.00
Linden / Gübsenseeweg	amtlicher Verkehrswert	261'600.00	139'000.00	-122'600.00
Linden	amtlicher Verkehrswert	400.00	400.00	-
Neuhofweg 20	amtlicher Verkehrswert	103'853.60	447'700.00	343'846.40
Obere Berneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	10'750.00	19'000.00	8'250.00
Oberstrasse 303	amtlicher Verkehrswert	118'929.00	263'500.00	144'571.00
Quellenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	400.00	400.00
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	30'000.00	9'000.00	-21'000.00
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	100'000.00	794'000.00	694'000.00
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	24'000.00	24'000.00
Rechenwaldstrasse (Wiese + Wald)	amtlicher Verkehrswert	15'468.00	21'000.00	5'532.00
Rechenwaldstrasse (Wiese)	amtlicher Verkehrswert	16'000.00	49'000.00	33'000.00
Rechenwaldstrasse 21	amtlicher Verkehrswert	4'000.00	4'000.00	-
Rechenwaldstrasse 36/38	amtlicher Verkehrswert	422'593.60	436'000.00	13'406.40
Rechenwaldstrasse 63	amtlicher Verkehrswert	222'667.45	488'000.00	265'332.55
Rechenwaldstrasse 64 / Billenbergweg	amtlicher Verkehrswert	874'549.95	196'700.00	-677'849.95
Rehetobelstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	6'000.00	6'000.00

Rorschacherstrasse 301b (Anteil im VV)	amtlicher Verkehrswert	64'789.90	3'707'100.00	3'642'310.10
Rütistrasse	amtlicher Verkehrswert	1'765.00	600.00	-1'165.00
Schaugentobelstrasse	amtlicher Verkehrswert	39'250.00	43'000.00	3'750.00
Sittertalstrasse	amtlicher Verkehrswert	123'100.00	78'000.00	-45'100.00
Sittertalstrasse	amtlicher Verkehrswert	145'819.65	106'000.00	-39'819.65
Sittertalstrasse	amtlicher Verkehrswert	68'000.00	2'000.00	-66'000.00
Speicher-Strasse	amtlicher Verkehrswert	20'000.00	3'000.00	-17'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	36'007.20	15'000.00	-21'007.20
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	2'000.00	2'000.00
St.Georgen-Strasse 235	amtlicher Verkehrswert	799'095.90	24'000.00	-775'095.90
St.Georgen-Strasse 251 (Wiese	amtlicher Verkehrswert	748'000.00	122'000.00	-626'000.00
St.Josefen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	400'000.00	62'000.00	-338'000.00
Sturzeneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	25'000.00	38'000.00	13'000.00
Sturzeneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	4'000.00	6'000.00	2'000.00
Sturzeneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	29'000.00	47'000.00	18'000.00
Sturzeneggstrasse 61	amtlicher Verkehrswert	274'232.25	520'000.00	245'767.75
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>7'350'301.75</b>



## Bauplätze

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Aeplistrasse	amtlicher Verkehrswert	260'000.00	227'000.00	-33'000.00
Aeplistrasse	amtlicher Verkehrswert	220'000.00	193'000.00	-27'000.00
Altenwegenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	46'000.00	46'000.00
Altenwegenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Altwinkelstrasse 40	amtlicher Verkehrswert	119'585.35	200'000.00	80'414.65
Bachstrasse	amtlicher Verkehrswert	14'602'380.00	12'870'000.00	-1'732'380.00
Bildstrasse	amtlicher Verkehrswert	291'640.00	760'000.00	468'360.00
Bildweiherstrasse	amtlicher Verkehrswert	2'053'077.00	2'160'000.00	106'923.00
Bildweiherstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	340'000.00	340'000.00
Blumenaustrasse	amtlicher Verkehrswert	30'000.00	550'000.00	520'000.00
Boppartstrasse	amtlicher Verkehrswert	21'200.00	53'000.00	31'800.00
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	6'070'000.00	6'070'000.00
Breitfeldstrasse	amtlicher Verkehrswert	32'000.00	207'000.00	175'000.00
Buchstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	37'000.00	37'000.00
Burgweiher (Areal Burgweiher)	amtlicher Verkehrswert	614'000.00	60'000.00	-554'000.00
Burgweiher (Areal Burgweiher)	amtlicher Verkehrswert	3'036'000.00	264'000.00	-2'772'000.00
Dreilindenhang	amtlicher Verkehrswert	-	64'000.00	64'000.00
Dufourstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	203'000.00	203'000.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	11'050'000.00	5'570'000.00	-5'480'000.00

Espenmoosstrasse	amtlicher Verkehrswert	233'000.00	218'000.00	-15'000.00
Fürstenlandstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	59'000.00	59'000.00
Gatterstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	774'000.00	774'000.00
Geigerstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'940'000.00	3'120'000.00	1'180'000.00
Gerhardtstrasse	amtlicher Verkehrswert	911'600.00	234'000.00	-677'600.00
Grünhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'107'500.00	4'100'000.00	-1'007'500.00
Grütlistrasse	amtlicher Verkehrswert	-	482'000.00	482'000.00
Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	762'301.15	2'000'000.00	1'237'698.85
Guggerstrasse	amtlicher Verkehrswert	320'492.80	-	-
Haggenhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	43'000.00	43'000.00
Haggenstrasse	amtlicher Verkehrswert	217'217.00	141'000.00	-76'217.00
Hardungstrasse	amtlicher Verkehrswert	2'000.00	27'000.00	25'000.00
Hätterenweg (Wiese für Kinderf	amtlicher Verkehrswert	350'000.00	560'000.00	210'000.00
Heiligkreuzstrasse 8/8b	amtlicher Verkehrswert	-	1'030'000.00	1'030'000.00
Herisauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	229'715.60	923'000.00	693'284.40
Herisauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	324'897.75	1'120'000.00	795'102.25
Hinterberg	amtlicher Verkehrswert	-	101'000.00	101'000.00
Höchststrasse	amtlicher Verkehrswert	1'714'970.60	23'000.00	-1'691'970.60
Höggersbergweg 9	amtlicher Verkehrswert	73'000.00	12'810'000.00	12'737'000.00
Ittisstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Im Grund	amtlicher Verkehrswert	535'000.00	307'000.00	-228'000.00
Im Grund	amtlicher Verkehrswert	355'870.60	353'000.00	-2'870.60

Im Hölzli	amtlicher Verkehrswert	974'372.00	11'000.00	-963'372.00
Im Hölzli	amtlicher Verkehrswert	1'136'265.00	2'310'000.00	1'173'735.00
Im Hölzli	amtlicher Verkehrswert	1'116'400.00	1'800'000.00	683'600.00
Klosterweidlistrasse	amtlicher Verkehrswert	1'950'000.00	146'000.00	-1'804'000.00
Langweidweg / Oberstrasse 119a	amtlicher Verkehrswert	1'054'762.00	3'550'000.00	2'495'238.00
Lindenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	180'000.00	180'000.00
Lukasstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	182'000.00	182'000.00
Lukasstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	41'000.00	41'000.00
Lukasstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	82'000.00	82'000.00
Martinsbruggstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'520'000.00	1'520'000.00
Martinsbruggstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'266'826.05	4'970'000.00	-296'826.05
Mövenstrasse	amtlicher Verkehrswert	8'843.95	265'000.00	256'156.05
Mövenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	22'000.00	22'000.00
Mövenweg	amtlicher Verkehrswert	1'907'003.00	2'070'000.00	162'997.00
Oberhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	756'769.30	393'000.00	-363'769.30
Oberstrasse	amtlicher Verkehrswert	420'153.40	5'020'000.00	4'599'846.60
Oberstrasse	amtlicher Verkehrswert	189'827.00	176'000.00	-13'827.00
Oberstrasse	amtlicher Verkehrswert	188'800.00	30'000.00	-158'800.00
Oberstrasse	amtlicher Verkehrswert	2'744'500.00	2'250'000.00	-494'500.00
Oberstrasse/Haggenstrasse	amtlicher Verkehrswert	15'100.00	-	-
Rehetobelstrasse	amtlicher Verkehrswert	17'244.20	11'000.00	-6'244.20
Rehetobelstrasse	amtlicher Verkehrswert	553'421.90	367'000.00	-186'421.90

Rehetobelstrasse Brunnenplatz	amtlicher Verkehrswert	356.60	-	-356.60
Rehetobelstrasse/Grütli (Pärkl	amtlicher Verkehrswert	4'635.30	-	-4'635.30
Remishueb	amtlicher Verkehrswert	32'482.25	817'000.00	784'517.75
Ringelbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'950'000.00	1'950'000.00
Rorschacherstrasse	amtlicher Verkehrswert	15'600.00	70'000.00	54'400.00
Schmidweidliweg	amtlicher Verkehrswert	40'000.00	29'000.00	-11'000.00
Schönauweg	amtlicher Verkehrswert	-	103'000.00	103'000.00
Sonnmattstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Speicher-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	68'000.00	68'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	17'000.00	17'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	42'000.00	42'000.00
St.Jakob-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	25'000.00	25'000.00
Stationsstrasse	amtlicher Verkehrswert	228'800.00	228'000.00	-800.00
Stationsweg	amtlicher Verkehrswert	39'500.00	47'000.00	7'500.00
Stephanshornstrasse	amtlicher Verkehrswert	471'972.00	681'000.00	209'028.00
Sturzeneggstrasse 31	amtlicher Verkehrswert	1'393'793.85	9'770'000.00	8'376'206.15
Wallstrasse	amtlicher Verkehrswert	370'522.70	133'000.00	-237'522.70
Wassergasse	amtlicher Verkehrswert	341'795.10	-	-
Werkstrasse	amtlicher Verkehrswert	26.00	1'000.00	974.00
Werkstrasse	amtlicher Verkehrswert	10'000.00	242'000.00	232'000.00
Wolfgangstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	18'000.00	18'000.00
Zeppelinstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'133'113.35	2'260'000.00	1'126'886.65

Zilstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	78'000.00	78'000.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	205'500.00	158'000.00	-47'500.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	185'133.85	254'000.00	68'866.15
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	316'007.85	434'000.00	117'992.15
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	67'600.00	59'000.00	-8'600.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	8'000.00	129'000.00	121'000.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	12'263.00	24'000.00	11'737.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	893'431.80	2'610'000.00	1'716'568.20
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	7'500'000.00	4'800'000.00	-2'700'000.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	525'000.00	612'000.00	87'000.00
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>32'529'118.60</b>

## Baurechtsparzellen

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbetrag
Oberstrasse/Haggenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	43'000.00	27'900.00
Wassergasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'050'000.00	708'204.90
Ahornstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	460'000.00	195'000.00	-265'000.00
Ahornstrasse 25b	amtlicher Verkehrswert	-	100'000.00	100'000.00
Ahornstrasse 25c	amtlicher Verkehrswert	-	82'000.00	82'000.00
Auf dem Damm 10a	amtlicher Verkehrswert	-	127'000.00	127'000.00
Augustinergasse 20/22	amtlicher Verkehrswert	46'000.00	124'000.00	78'000.00
Berneggstrasse 28	amtlicher Verkehrswert	680'000.00	865'000.00	185'000.00
Billenbergstrasse 29	amtlicher Verkehrswert	-	211'000.00	211'000.00
Bionstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	1'424'300.00	1'903'000.00	478'700.00
Bionstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	1'385'900.00	2'416'000.00	1'030'100.00
Blumenaustrasse 32	amtlicher Verkehrswert	100'000.00	341'000.00	241'000.00
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	180'000.00	236'000.00	56'000.00
Brauerstrasse 100	amtlicher Verkehrswert	285'000.00	329'000.00	44'000.00
Brauerstrasse 105	amtlicher Verkehrswert	67'584.00	205'000.00	137'416.00
Brauerstrasse 89	amtlicher Verkehrswert	170'000.00	210'000.00	40'000.00
Brauerstrasse 96	amtlicher Verkehrswert	240'000.00	245'000.00	5'000.00
Brauerstrasse 98	amtlicher Verkehrswert	183'000.00	159'000.00	-24'000.00
Bucheggstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	412'413.20	424'000.00	11'586.80

Burgstrasse 83	amtlicher Verkehrswert	269'186.85	336'000.00	66'813.15
Cunzstrasse 18-28	amtlicher Verkehrswert	42'000.00	518'000.00	476'000.00
Cunzstrasse 19-33	amtlicher Verkehrswert	448'200.00	921'000.00	472'800.00
Cunzstrasse 32	amtlicher Verkehrswert	28'000.00	543'000.00	515'000.00
Cunzstrasse 5-17	amtlicher Verkehrswert	62'000.00	749'000.00	687'000.00
Cunzstrasse 6-16	amtlicher Verkehrswert	42'000.00	537'000.00	495'000.00
Curiestrasse 10	amtlicher Verkehrswert	135'000.00	133'000.00	-2'000.00
Curiestrasse 11	amtlicher Verkehrswert	120'000.00	120'000.00	-
Curiestrasse 12	amtlicher Verkehrswert	130'000.00	128'000.00	-2'000.00
Curiestrasse 13	amtlicher Verkehrswert	110'000.00	111'000.00	1'000.00
Curiestrasse 14	amtlicher Verkehrswert	155'000.00	154'000.00	-1'000.00
Curiestrasse 15	amtlicher Verkehrswert	110'000.00	112'000.00	2'000.00
Curiestrasse 16	amtlicher Verkehrswert	155'000.00	154'000.00	-1'000.00
Curiestrasse 17	amtlicher Verkehrswert	145'000.00	143'000.00	-2'000.00
Curiestrasse 2	amtlicher Verkehrswert	110'000.00	112'000.00	2'000.00
Curiestrasse 3	amtlicher Verkehrswert	105'000.00	107'000.00	2'000.00
Curiestrasse 4	amtlicher Verkehrswert	115'000.00	115'000.00	-
Curiestrasse 5	amtlicher Verkehrswert	100'000.00	103'000.00	3'000.00
Curiestrasse 6	amtlicher Verkehrswert	125'000.00	125'000.00	-
Curiestrasse 7	amtlicher Verkehrswert	95'000.00	97'000.00	2'000.00
Curiestrasse 8	amtlicher Verkehrswert	120'000.00	119'000.00	-1'000.00
Curiestrasse 9	amtlicher Verkehrswert	125'000.00	127'000.00	2'000.00

Demutstrasse 15	amtlicher Verkehrswert	304'000.00	356'000.00	52'000.00
Dreilindenstrasse 42	amtlicher Verkehrswert	250'000.00	653'000.00	403'000.00
Dreilindenstrasse 44	amtlicher Verkehrswert	490'000.00	547'000.00	57'000.00
Engelgasse 22/22a	amtlicher Verkehrswert	564'947.55	494'000.00	-70'947.55
Espenmoosstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	200'000.00	248'000.00	48'000.00
Espentobelstrasse 5/5a/5b	amtlicher Verkehrswert	1'710'390.40	2'252'000.00	541'609.60
Feldlistrasse 2	amtlicher Verkehrswert	399'150.00	844'000.00	444'850.00
Felsenstrasse 33	amtlicher Verkehrswert	780'920.00	1'302'000.00	521'080.00
Fidesstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	90'000.00	130'000.00	40'000.00
Flemingstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	115'000.00	125'000.00	10'000.00
Flemingstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	215'000.00	265'000.00	50'000.00
Flemingstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	105'000.00	113'000.00	8'000.00
Flemingstrasse 14	amtlicher Verkehrswert	125'000.00	131'000.00	6'000.00
Flemingstrasse 16	amtlicher Verkehrswert	120'000.00	131'000.00	11'000.00
Flemingstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	150'000.00	153'000.00	3'000.00
Flemingstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	95'000.00	102'000.00	7'000.00
Flemingstrasse 20	amtlicher Verkehrswert	195'000.00	193'000.00	-2'000.00
Flemingstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	95'000.00	103'000.00	8'000.00
Flemingstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	180'000.00	184'000.00	4'000.00
Flemingstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	115'000.00	122'000.00	7'000.00
Flemingstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	185'000.00	182'000.00	-3'000.00
Flemingstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	95'000.00	101'000.00	6'000.00



Flemingstrasse 9	amtlicher Verkehrswert	190'000.00	192'000.00	2'000.00
Geigerstrasse (Schoretshueb)	amtlicher Verkehrswert	1'208'180.55	1'743'000.00	534'819.45
Geigerstrasse 13/15	amtlicher Verkehrswert	1'135'186.15	1'718'000.00	582'813.85
Geltenwilenstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'138'000.00	-	-
Gottfriedkellerstrasse 22	amtlicher Verkehrswert	319'000.00	388'000.00	69'000.00
Gottfriedkellerstrasse 24	amtlicher Verkehrswert	319'000.00	388'000.00	69'000.00
Gottfriedkellerstrasse 28	amtlicher Verkehrswert	290'000.00	354'000.00	64'000.00
Hardungstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	380'000.00	411'000.00	31'000.00
Harzbüchelstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	356'886.00	1'127'000.00	770'114.00
Heimstrasse 1/1a/1b/3/5/5a/5b/	amtlicher Verkehrswert	3'500'000.00	2'306'000.00	-1'194'000.00
Herisauerstrasse 79	amtlicher Verkehrswert	145'000.00	208'000.00	63'000.00
Herisauerstrasse 81	amtlicher Verkehrswert	140'000.00	200'000.00	60'000.00
Hinterberg	amtlicher Verkehrswert	-	60'000.00	60'000.00
Hinterberg	amtlicher Verkehrswert	660'000.00	820'000.00	160'000.00
Hinterberg 26,28,30,32	amtlicher Verkehrswert	1'579'200.00	1'780'000.00	200'800.00
Hinterberg 53,55,57	amtlicher Verkehrswert	1'205'000.00	714'000.00	-491'000.00
Hintere Bahnhofstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	169'247.45	165'000.00	-4'247.45
Höchsterstrasse 17	amtlicher Verkehrswert	-	348'000.00	348'000.00
Höchsterstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	260'000.00	320'000.00	60'000.00
Höchsterstrasse 2/2a	amtlicher Verkehrswert	392'667.00	1'171'000.00	778'333.00
Höchsterstrasse 4/4a/6/6a	amtlicher Verkehrswert	759'700.00	2'266'000.00	1'506'300.00
Hofstrasse 1/1a/5/5b	amtlicher Verkehrswert	1'445'800.00	2'143'000.00	697'200.00

Hofstrasse 11/11a/11b/13	amtlicher Verkehrswert	874'954.25	893'000.00	18'045.75
Hofstrasse 5a	amtlicher Verkehrswert	735'720.00	986'000.00	250'280.00
Hofstrasse 7/7b/9	amtlicher Verkehrswert	937'690.00	1'343'000.00	405'310.00
Hofstrasse 7a	amtlicher Verkehrswert	736'720.00	987'000.00	250'280.00
Iddastrasse 11, 15	amtlicher Verkehrswert	460'000.00	537'000.00	77'000.00
Iddastrasse 13	amtlicher Verkehrswert	170'000.00	205'000.00	35'000.00
Iddastrasse 17	amtlicher Verkehrswert	165'000.00	195'000.00	30'000.00
Iddastrasse 3	amtlicher Verkehrswert	220'000.00	249'000.00	29'000.00
Iddastrasse 5	amtlicher Verkehrswert	205'000.00	242'000.00	37'000.00
Iddastrasse 7	amtlicher Verkehrswert	170'000.00	215'000.00	45'000.00
Iddastrasse 9	amtlicher Verkehrswert	215'000.00	243'000.00	28'000.00
Im Grund 10, 12, 14	amtlicher Verkehrswert	970'000.00	1'133'000.00	163'000.00
Imbodenstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	524'800.00	1'146'000.00	621'200.00
Imbodenstrasse 16-30	amtlicher Verkehrswert	64'000.00	786'000.00	722'000.00
Imbodenstrasse 17/23	amtlicher Verkehrswert	41'000.00	528'000.00	487'000.00
Imbodenstrasse 2-14	amtlicher Verkehrswert	50'000.00	627'000.00	577'000.00
Imbodenstrasse 27	amtlicher Verkehrswert	31'000.00	529'000.00	498'000.00
Imbodenstrasse 5/11	amtlicher Verkehrswert	41'000.00	522'000.00	481'000.00
Kesselhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Kesselhaldenstrasse 28	amtlicher Verkehrswert	150'750.00	148'000.00	-2'750.00
Kesselhaldenstrasse 28a	amtlicher Verkehrswert	84'850.00	88'000.00	3'150.00
Kesselhaldenstrasse 28b	amtlicher Verkehrswert	90'850.00	94'000.00	3'150.00

Kesselhaldenstrasse 28c	amtlicher Verkehrswert	97'850.00	125'000.00	27'150.00
Kesselhaldenstrasse 28d	amtlicher Verkehrswert	100'850.00	102'000.00	1'150.00
Kesselhaldenstrasse 28e	amtlicher Verkehrswert	132'850.00	166'000.00	33'150.00
Kesselhaldenstrasse 60/62	amtlicher Verkehrswert	380'547.80	1'200'000.00	819'452.20
Kesselhaldenstrasse 66/68	amtlicher Verkehrswert	384'737.70	1'213'000.00	828'262.30
Klusstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	100'000.00	146'000.00	46'000.00
Kolosseumstrasse 21	amtlicher Verkehrswert	200'000.00	262'000.00	62'000.00
Kolumbanstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	333'885.00	361'000.00	27'115.00
Kolumbanstrasse 4, 4a / Bachstrasse 19	amtlicher Verkehrswert	594'900.00	639'000.00	44'100.00
Kolumbanstrasse 6, 6a	amtlicher Verkehrswert	836'700.00	882'000.00	45'300.00
Lehnstrasse 45	amtlicher Verkehrswert	794'150.00	1'528'000.00	733'850.00
Letzistrasse 37	amtlicher Verkehrswert	588'240.00	610'000.00	21'760.00
Linsebühlstrasse 47/47a	amtlicher Verkehrswert	190'000.00	209'000.00	19'000.00
Metzgergasse 27	amtlicher Verkehrswert	155'000.00	237'000.00	82'000.00
Mittelholzerstrasse 6-12	amtlicher Verkehrswert	740'000.00	961'000.00	221'000.00
Moosgartenstrasse 11/13/15/17/	amtlicher Verkehrswert	548'415.00	1'392'000.00	843'585.00
Moosgartenstrasse 6/8/10	amtlicher Verkehrswert	347'710.00	858'000.00	510'290.00
Moosgartenstrasse 9	amtlicher Verkehrswert	330'300.00	524'000.00	193'700.00
Moosstrasse 59	amtlicher Verkehrswert	56'470.90	135'000.00	78'529.10
Mövenstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	1'194'096.00	1'498'000.00	303'904.00
Mövenstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	1'950'200.00	2'635'000.00	684'800.00
Museumstrasse /Anlage Brühl (P	amtlicher Verkehrswert	1'643'150.00	2'642'000.00	998'850.00

Museumstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	1'700'000.00	768'000.00	-932'000.00
Oberhaldenstrasse 23a	amtlicher Verkehrswert	840'700.00	958'000.00	117'300.00
Pasteurstrasse 11	amtlicher Verkehrswert	130'000.00	131'000.00	1'000.00
Pasteurstrasse 12	amtlicher Verkehrswert	117'000.00	116'000.00	-1'000.00
Pasteurstrasse 13	amtlicher Verkehrswert	170'000.00	166'000.00	-4'000.00
Pasteurstrasse 14	amtlicher Verkehrswert	100'000.00	105'000.00	5'000.00
Pasteurstrasse 15	amtlicher Verkehrswert	180'000.00	173'000.00	-7'000.00
Pasteurstrasse 16	amtlicher Verkehrswert	150'000.00	149'000.00	-1'000.00
Pasteurstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	163'000.00	187'000.00	24'000.00
Pasteurstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	85'000.00	89'000.00	4'000.00
Pasteurstrasse 20	amtlicher Verkehrswert	95'000.00	95'000.00	-
Pasteurstrasse 22	amtlicher Verkehrswert	171'000.00	163'000.00	-8'000.00
Pasteurstrasse 4	amtlicher Verkehrswert	51'000.00	59'000.00	8'000.00
Pasteurstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	85'000.00	93'000.00	8'000.00
Pasteurstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	134'000.00	132'000.00	-2'000.00
Pasteurstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	110'000.00	111'000.00	1'000.00
Pasteurstrasse 8/10	amtlicher Verkehrswert	123'000.00	133'000.00	10'000.00
Pasteurstrasse 9	amtlicher Verkehrswert	105'000.00	109'000.00	4'000.00
Piccardstrasse	amtlicher Verkehrswert	353'424.95	5'150'000.00	4'796'575.05
Piccardstrasse	amtlicher Verkehrswert	172'400.00	2'670'000.00	2'497'600.00
Piccardstrasse	amtlicher Verkehrswert	235'800.00	3'270'000.00	3'034'200.00
Piccardstrasse	amtlicher Verkehrswert	593'200.00	8'910'000.00	8'316'800.00

Rehetobelstrasse 67/67a	amtlicher Verkehrswert	600'000.00	935'000.00	335'000.00
Remishueb	amtlicher Verkehrswert	1'271'026.60	1'608'000.00	336'973.40
Remishuebstrasse 3	amtlicher Verkehrswert	115'000.00	157'000.00	42'000.00
Remishuebstrasse 5	amtlicher Verkehrswert	150'000.00	136'000.00	-14'000.00
Remishuebstrasse 7	amtlicher Verkehrswert	280'000.00	388'000.00	108'000.00
Rickenstrasse 10	amtlicher Verkehrswert	185'000.00	225'000.00	40'000.00
Rickenstrasse 8	amtlicher Verkehrswert	185'000.00	226'000.00	41'000.00
Riethüslistrasse 10	amtlicher Verkehrswert	135'661.30	219'000.00	83'338.70
Rorschacherstrasse 73	amtlicher Verkehrswert	3'500.00	202'000.00	198'500.00
Rorschacherstrasse 75/75a	amtlicher Verkehrswert	176'500.00	339'000.00	162'500.00
Rorschacherstrasse 77	amtlicher Verkehrswert	171'500.00	238'000.00	66'500.00
Ruhsitzstrasse 6, 16	amtlicher Verkehrswert	390'000.00	536'000.00	146'000.00
Salisstrasse 2, 4	amtlicher Verkehrswert	420'000.00	675'000.00	255'000.00
Schaugentobelstrasse	amtlicher Verkehrswert	150'000.00	182'000.00	32'000.00
Scheffelstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	310'691.30	711'000.00	400'308.70
Scheffelstrasse 2	amtlicher Verkehrswert	450'000.00	814'000.00	364'000.00
Scheibenackerstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	230'000.00	285'000.00	55'000.00
Schlachthofstrasse 24, Gossau	amtlicher Verkehrswert	2'883'000.00	7'862'000.00	4'979'000.00
Schlachthofstrasse, Gossau	amtlicher Verkehrswert	641'600.00	804'000.00	162'400.00
Schönauweg	amtlicher Verkehrswert	-	251'000.00	251'000.00
Schorenstrasse 1-7	amtlicher Verkehrswert	1'287'630.00	2'041'000.00	753'370.00
Sittertalstrasse 18	amtlicher Verkehrswert	142'267.80	119'000.00	-23'267.80

Sittertalstrasse 21	amtlicher Verkehrswert	145'814.25	128'000.00	-17'814.25
Sittertalstrasse 38	amtlicher Verkehrswert	150'000.00	139'000.00	-11'000.00
Sonnenstrasse 34	amtlicher Verkehrswert	312'500.00	322'000.00	9'500.00
Sonnmattstrasse 10-18	amtlicher Verkehrswert	659'662.00	1'119'000.00	459'338.00
Sonnmattstrasse 11-13/Moosgart	amtlicher Verkehrswert	492'286.00	1'342'000.00	849'714.00
Sonnmattstrasse 15-17	amtlicher Verkehrswert	19'222.00	406'000.00	386'778.00
Sonnmattstrasse 19	amtlicher Verkehrswert	578'509.00	637'000.00	58'491.00
Sonnmattstrasse 20/22	amtlicher Verkehrswert	54'171.55	1'252'000.00	1'197'828.45
Sonnmattstrasse 21a/b	amtlicher Verkehrswert	577'900.00	749'000.00	171'100.00
Sonnmattstrasse 23	amtlicher Verkehrswert	33'463.50	295'000.00	261'536.50
Sonnmattstrasse 25	amtlicher Verkehrswert	59'362.70	370'000.00	310'637.30
Spühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'188'200.00	3'460'000.00	-1'728'200.00
Spühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	2'924'400.00	1'950'000.00	-974'400.00
St. Josefen, Gaiserwald (Ochsenweid)	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
St. Georgen-Strasse 251	amtlicher Verkehrswert	68'000.00	-	-68'000.00
St. Josefen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	160'000.00	246'000.00	86'000.00
St. Josefen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	300'000.00	392'000.00	92'000.00
Stahlstrasse 1	amtlicher Verkehrswert	263'000.00	305'000.00	42'000.00
Stückelbergstrasse 6	amtlicher Verkehrswert	426'000.00	541'000.00	115'000.00
Sturzeneggstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Tellstrasse 20	amtlicher Verkehrswert	640'000.00	816'000.00	176'000.00
Tschudistrasse 41	amtlicher Verkehrswert	90'000.00	110'000.00	20'000.00

Unterstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'085'500.00	828'000.00	-257'500.00
Vogelherdstrasse 10/10a/12/12a	amtlicher Verkehrswert	1'859'400.00	1'857'000.00	-2'400.00
Vogelherdstrasse 14/14a/16/16a	amtlicher Verkehrswert	1'859'400.00	1'856'000.00	-3'400.00
Vogelherdstrasse 18/18a/20/20a	amtlicher Verkehrswert	1'859'400.00	1'930'000.00	70'600.00
Vogelherdstrasse 22/22a/24/24a	amtlicher Verkehrswert	1'859'424.15	1'930'000.00	70'575.85
Wiesentalstrasse 6 a-c	amtlicher Verkehrswert	1'170'000.00	1'457'000.00	287'000.00
Zilstrasse 75	amtlicher Verkehrswert	70'000.00	240'000.00	170'000.00
Zilstrasse 79	amtlicher Verkehrswert	1'311'100.00	1'495'000.00	183'900.00
Zilstrasse 79a/b	amtlicher Verkehrswert	662'000.00	900'000.00	238'000.00
Zürcher Strasse 10	amtlicher Verkehrswert	220'000.00	260'000.00	40'000.00
Zürcher Strasse 216/216a	amtlicher Verkehrswert	318'594.00	424'000.00	105'406.00
Zwyssigstrasse 39	amtlicher Verkehrswert	84'013.00	595'000.00	510'987.00
Schlosserstrasse 22	amtlicher Verkehrswert	430'000.00	580'000.00	150'000.00
Sonnenstrasse 39/St. Jakobstr.	amtlicher Verkehrswert	7'703'003.60	2'527'000.00	-5'176'003.60
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>48'363'631.40</b>

## Bodenabschnitte

Bezeichnung	Bewertung	Buchwert HRM1	Buchwert RMSG	Neubewer- tungsbeitrag
Ahornstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	5'000.00	5'000.00
Altenwegenstrasse	amtlicher Verkehrswert	92'280.00	4'600.00	-87'680.00
Altenwegenstrasse	amtlicher Verkehrswert	9'770.00	4'000.00	-5'770.00
Auf dem Damm	amtlicher Verkehrswert	-	6'000.00	6'000.00
Auf dem Damm	amtlicher Verkehrswert	-	6'000.00	6'000.00
Axensteinstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Bionstrasse	amtlicher Verkehrswert	154'891.00	100'000.00	-54'891.00
Bionstrasse	amtlicher Verkehrswert	45'807.00	13'000.00	-32'807.00
Bionstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	9'000.00	9'000.00
Biserhofstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Blumenbergplatz	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Blumenbergplatz	amtlicher Verkehrswert	-	7'000.00	7'000.00
Blumenbergplatz	amtlicher Verkehrswert	-	33'000.00	33'000.00
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Brauerstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	20'000.00	20'000.00
Brauerstrasse (Familiengärten)	amtlicher Verkehrswert	-	144'000.00	144'000.00
Brückengasse	amtlicher Verkehrswert	5'200.00	4'000.00	-1'200.00
Brühlbleichstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Buchenweg	amtlicher Verkehrswert	-	-	-



Claudiusstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	37'000.00	37'000.00
Dufourstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Espenmoosstrasse	amtlicher Verkehrswert	9'000.00	-	-9'000.00
Espenmoosstrasse	amtlicher Verkehrswert	28'000.00	600.00	-27'400.00
Flemingstrasse	amtlicher Verkehrswert	15'000.00	12'000.00	-3'000.00
Flurhofstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Flurhofstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	24'000.00	24'000.00
Geigerstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	11'000.00	11'000.00
Goethestrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Goliathgasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Grünaustrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Gübsenseeweg	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Gübsenseeweg	amtlicher Verkehrswert	52'000.00	26'000.00	-26'000.00
Gübsenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Hagenbuchstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	51'000.00	51'000.00
Haggenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	36'000.00	36'000.00
Haggenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	5'000.00	5'000.00
Haldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Hardungsstrasse	amtlicher Verkehrswert	33'000.00	45'000.00	12'000.00
Harfenbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	170'000.00	170'000.00
Hechtackerweg	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Heinrichsbadstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'300.00	1'300.00

Hinterberg	amtlicher Verkehrswert	-	2'000.00	2'000.00
Hinterberg	amtlicher Verkehrswert	5'000.00	33'200.00	28'200.00
Hirtenweg	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Hofstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'042.00	-	-5'042.00
Hügelweg	amtlicher Verkehrswert	4'000.00	39'000.00	35'000.00
Hüttenwiesstrasse	amtlicher Verkehrswert	30'080.00	10'000.00	-20'080.00
Hüttenwiesstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'320.15	25'000.00	19'679.85
Kesselhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	9'000.00	9'000.00
Konkordiastrasse	amtlicher Verkehrswert	-	20'000.00	20'000.00
Kräzernstrasse	amtlicher Verkehrswert	3'000.00	3'000.00	-
Kräzernstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Kreuzbühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	4'200.00	18'000.00	13'800.00
Kreuzbühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	4'000.00	4'000.00
Kreuzbühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	9'000.00	9'000.00
Landhausstrasse	amtlicher Verkehrswert	7'256.00	19'000.00	11'744.00
Langgasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Lehnstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	55'000.00	55'000.00
Lehnstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Lettenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	266'000.00	266'000.00
Letzistrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Lindenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	48'000.00	48'000.00
Lindentalstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00

Linsebühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'717.50	19'000.00	17'282.50
Linsebühlstrasse	amtlicher Verkehrswert	1'717.50	19'000.00	17'282.50
Lukasstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Magnihalden	amtlicher Verkehrswert	-	45'000.00	45'000.00
Magnihalden	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Magnihalden	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Moosgartenstrasse	amtlicher Verkehrswert	5'336.85	14'000.00	8'663.15
Obere Büschenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	336'000.00	336'000.00
Oberhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	35'000.00	10'000.00	-25'000.00
Oststrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Paradiesstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	12'000.00	12'000.00
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Rechenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Remishuebstrasse	amtlicher Verkehrswert	69'000.00	53'000.00	-16'000.00
Remishuebstrasse	amtlicher Verkehrswert	107'000.00	57'000.00	-50'000.00
Ringelbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Rorschacher Strasse	amtlicher Verkehrswert	500.00	1'900.00	1'400.00
Rorschacherstrasse	amtlicher Verkehrswert	11'190.00	2'000.00	-9'190.00
Rorschacherstrasse	amtlicher Verkehrswert	230'000.00	140'000.00	-90'000.00
Rorschacherstrasse 250	amtlicher Verkehrswert	-	410'000.00	410'000.00
Rotmontenweg	amtlicher Verkehrswert	-	45'000.00	45'000.00

Schmidweidliweg	amtlicher Verkehrswert	-	100.00	100.00
Schoretshuebstrasse	amtlicher Verkehrswert	22'000.00	19'000.00	-3'000.00
Singenbergstrasse	amtlicher Verkehrswert	13'500.00	-	-13'500.00
Sömmerliwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	141'000.00	141'000.00
Sonderstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Sonnenhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	22'000.00	22'000.00
Sonnenhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
Sonnenhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Sonnenhaldenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	17'000.00	17'000.00
Sonnenstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	68'000.00	68'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	20'000.00	20'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	5'000.00	2'000.00	-3'000.00
St.Georgen-Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	9'000.00	9'000.00
Stationsweg	amtlicher Verkehrswert	-	9'000.00	9'000.00
Steinachstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	7'000.00	7'000.00
Sturzeneggstrasse (Wald)	amtlicher Verkehrswert	844.00	-	-844.00
Sturzeneggstrasse, Familiengär	amtlicher Verkehrswert	-	167'000.00	167'000.00
Ullmannstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	5'000.00	5'000.00
Unterer Graben	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Vogelherdstrasse (Spielwiese)	amtlicher Verkehrswert	-	212'000.00	212'000.00
Wägenwaldstrasse	amtlicher Verkehrswert	12'000.00	2'000.00	-10'000.00

Waldgutstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	18'000.00	18'000.00
Waldgutstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	23'000.00	23'000.00
Weierherweg	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Wiesentalstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	7'000.00	7'000.00
Wildeggsstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	-	-
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	18'051.70	105'000.00	86'948.30
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	27'484.00	9'000.00	-18'484.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'500.00	1'500.00
Zürcher Strasse	amtlicher Verkehrswert	-	3'000.00	3'000.00
Zürcher Strasse 303	amtlicher Verkehrswert	-	384'000.00	384'000.00
Tetznerstrasse	amtlicher Verkehrswert	-	1'000.00	1'000.00
<b>Total Neubewertungsbetrag</b>				<b>2'708'012.30</b>